

## PROCES-VERBAL

### privind desfășurarea ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 18 august 2021

Încheiat azi, 18 august 2021, la sediul Primăriei comunei Ozun, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun, la care sunt prezenți 10 membri și delegatul sătesc dl. Kovács Zsombor, lipsind: Lokodi Ana, Bordás Éva și Ráduly Zsolt-József.

Convocarea Consiliului Local al comunei Ozun s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul comunei Ozun nr. 125/2021.

La ședință participă, conform legii: Bordás Enikő primarul comunei Ozun, Bartalis Fruzsina secretarul general al comunei Ozun. Totodată, este prezent și polițist local dl. Ördög László.

Ședința este deschisă de președintele de ședință, care îi salută pe cei prezenți și citește proiectul ordinii de zi, care constă în următoarele:

**1.** - Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 18.08.2021.

**2.** - Aprobarea Procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 16.07.2021.

**3. -PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind mandatarea d-nei primar Bordás Enikő ca reprezentant legal al contractelor de finanțare aflate în implementare, semnate între Comuna Ozun și Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

**4.-PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea măsurii de protecție compensatorii în vederea reducerii distanțelor minime de siguranță pentru investiția **“Reabilitarea și modernizarea școlii din localitatea Bicfalău”**.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1.

**5.-PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pentru trimestrul II anul 2021 al comunei Ozun.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2.

**6.-PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea valorificării masei lemnoase din fondul forestier al Comunei Ozun în anul 2021.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2.

**7.-PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind împuternicirea unor avocați în vederea promovării și reprezentării intereselor Poliției Locale Ozun în dosarul nr. 1356/305/2021 și a Poliției Locale a comunei Ozun în dosarul nr. 1357/305/2021.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2, 3.

**8. – PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații din incinta Dispensarului uman, situat în satul Sântionlunca nr. 56, Comuna Ozun, Județul Covasna, aflat în domeniul public al comunei Ozun.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2.

**9. – Întrebări. Interpelări.**

**10. – Diverse.**

**Punctul I** de pe ordinea de zi: se aprobă ordinea de zi conform proiectului anexat la Dispoziția nr. 125/2021.

**Punctul II** de pe ordinea de zi: se aprobă Procesul-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 16.07.2021.

**Punctul III** de pe ordinea de zi: dl. Molnár András citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează faptul că, în urma alegerilor locale parțiale din data de 27.06.2021, s-a schimbat reprezentantul legal al comunei Ozun, prin urmare și reprezentantul legal al contractelor de finanțare aflate în implementare, semnate între Comuna Ozun și Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, trebuie modificat.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 71/2021.**

**Punctul IV** de pe ordinea de zi: dl. Molnár András citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar specifică faptul că, pentru obiectivul de investiție „*Reabilitarea și modernizarea școlii din localitatea Bicfalău*” este necesar obținerea avizului din partea I.S.U.-Covasna, în vederea emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Totodată, menționează că, din partea S.C. Gospodărie Comunală S.A – Sfântu Gheorghe am obținut avizul necesar.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 72/2021.**

**Punctul V** de pe ordinea de zi: dl. Molnár András citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar explică faptul că, în lunile aprilie, iulie și octombrie, pentru trimestrul expirat, și cel târziu în decembrie, pentru trimestrul al patrulea, ordonatorii principali de credite au obligația de a prezenta în ședință publică, spre analiză și aprobare de către consiliu local, execuția bugetelor întocmite pe cele două secțiuni.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 73/2021.**

**Punctul VI** de pe ordinea de zi: dl. Molnár András citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, dorim să valorificăm masă lemnoasă în volum brut total de 3.789,41 mc., înscrise în APV nr. 1688, APV nr. 2165, APV nr. 2428, APV nr. 2427, APV nr. 2431, APV nr. 2166, APV nr. 2429 și să exploatăm pentru consum propriu. Ceea ce trebuie discutat este prețul de pornire a acestuia.

D-na viceprimar precizează că, prețul de pornire a masei lemnoase este o propunere din partea Ocolului Silvic Privat Zagon.

D-ul Kovács Zsombor întreabă de când sunt prețurile de referință?

D-na viceprimar răspunde că, sunt stabilite/valabile pe anul aceasta.

D-na primar propune mărirea prețurilor de pornire în așa măsură încât să putem valorifica masa lemnoasă.

D-ul Kovács Zsombor propune o mărire de 50%.

D-ul Molnár András întreabă dacă mărim prețurile acum putem să reducem după aceasta?

D-na viceprimar răspunde că, putem să reducem cu un procent de 20%.

D-ul Zátyi Tibor propune o mărire între 20%-30%.

D-na primar consideră mărirea prețurilor cu 50% multă.

D-ul Molnár András propune o mărire de 30%.

D-ul Vrâncean Alexandru consideră mărirea prețurilor cu 30% acceptabilă.

Consilierii locali sunt de acord în unanimitate cu mărirea prețurilor de referință pentru masa lemnoasă cu 30%.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 74/2021.**

**Punctul VII** de pe ordinea de zi: dl. Molnár András citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar precizează faptul că, deoarece în cadrul Primăriei comunei Ozun nu este angajat un consilier juridic care să reprezinte interesele comunei Ozun, este necesar angajarea unor avocați.

D-na Kloos Paula și d-ul Kovács Ferenc anunță că, deoarece sunt parte în proces nu vor vota.

D-ul Kovács Ferenc întreabă de la polițistul local Ördög László de ce Poliția Locală Ozun amendează numai pe ei.

D-ul Bordás Csaba Lajos precizează că, autorizația de funcționare este necesar pentru toată lumea, care desfășoară activitate comercială.

D-na Kloos Paula menționează că, a depus cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare, doar încă nu s-a eliberat.

D-ul Ördög László precizează faptul că, toată lumea a fost amendat nu numai Kovács Ferenc și în continuare vor fi, totodată, propune organizarea unei ședințe cu I.S.U. – Covasna.

D-ul Kovács Ferenc precizează că, documentația care trebuie depusă pentru obținerea avizului de către I.S.U. – Covasna este peste 80.000 lei. La momentul de față au obținut amânare și pot să funcționeze fără aviz I.S.U., pe proprie răspundere până la data 31.12.2021.

D-ul Ördög László menționează că, și d-ul Golicza este în aceeași situație nu are autorizație la incendiu doar își asumă răspunderea în caz de incendiu.

D-na Kloos Paula și d-ul Kovács Ferenc se abțin de la votare, ceilalți consilierii locali votează proiectul de hotărâre cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 75/2021.**

**Punctul VIII** de pe ordinea de zi: dl. Molnár András citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar precizează faptul că, contractul de închiriere încheiat cu S.C. Adonis Import Export S.R.L., pe o perioadă de 5 ani și prelungit pe același perioadă nu mai poate fi prelungit. Prin urmare, este necesar organizarea unei noi licitații în vederea închirierii spațiilor din Dispensarul uman, situat în satul Sântionlunca nr. 56, județul Covasna.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 76/2021.**

**Punctul IX și X** de pe ordinea de zi:

1. D-na viceprimar, prezintă cererea primită de la Consiliul Județean Covasna – Arhitect Șef, prin care se solicită aviz în vederea emiterii Certificatului de urbanism pentru d-na Antal Júlia și coproprietarii, pentru terenul situat în localitatea Lisnău. Totodată, specifică faptul că, susnumiții solicită acord în principiu și nu cer racordarea la utilități (apă și canalizare etc.), în cazul aceasta este necesar o dată o declarație în fața unui notar public.

D-ul Molnár András este de părere să fie dat acordul în principiu cu condiția existenței declarației dată la notarul public.

Consilieri locali sunt de acord în principiu, cu condiția de a avea declarație în fața notarului public.

2. D-na viceprimar prezintă adresa primită de la d-ul Albert Lőrinc, din localitatea Sântionlunca nr. 15, care prin pozele atașate ne informează despre repararea unei fântâni publice, degradate în localitatea Sântionlunca.

D-ul Zátyi Tibor atrage atenția asupra starea degradată în care se află fântâna publică din localitatea Bicfalău și propune repararea acestuia cât mai urgent.

3. D-na viceprimar prezintă cererea d-ului Ötvös József, domiciliat în localitatea Sântionlunca, care solicită acordarea unui loc de casă pentru familia lui, fiindcă nu mai au unde să locuiască.

D-ul Bordás Csaba - Lajos întreabă despre existența actelor doveditoare și despre necesitatea acordării terenului.

D-na viceprimar precizează că, va efectua cercetările necesare în acest sens.

4. D-na viceprimar prezintă adresa d-nei Árgyelán Rozalia-Lenuța, domiciliată în localitatea Ozun, str. Köleskert nr. 520, care solicită acordarea unui loc de casă și totodată precizează că dânsa și-a retras cererea, însă acest fapt trebuie clarificat cu ea.

5. D-na viceprimar prezintă cererea d-lui Fodor Ioan, domiciliat în Brașov, b-ul Griviței nr. 48, bl. 17, ap. 25, care solicită pod de acces la terenul intravilan situat lângă numărul administrativ 22, în satul Măgheruș.

D-na viceprimar specifică faptul că, am avea nevoie de 10inele de pod.

D-ul Bordás Csaba – Lajos întreabă de ce Primăria comunei Ozun trebuie achiziționeze?

D-na viceprimar răspunde că noi trebuie să achiziționăm, deoarece amplasamentul acestora este pe domeniul public. Totodată, precizează că, săptămâna viitoare împreună cu d-ul Kovács Zsombor va efectua verificări pe teren.

În continuare, d-na viceprimar menționează că, str. Mică din localitatea Bicfalău este rezolvată în sensul că, șanțurile sunt săpate/dezgropate și a fost așternut pietriș pe aceasta.

Consilieri locali sunt de acord în unanimitate cu achiziționarea a 10 buc tuburi corugate care vor fi utilizate la amenajarea intrărilor pe domeniul public din localitatea Măgheruș.

6. D-na primar prezintă adresa de la C.N.A.I.R. S.A., în legătură cu amenajarea șanțurilor de-a lungul drumului DN11. Totodată, precizează că, problema este că apele pluviale nu au unde să curgă și executantul S.C. Valdek Impex S.R.L. nu vrea să ofere garanție.

D-ul Molnár András precizează că, era vreme când apele pluviale au fost conduse în canalizarea veche.

D-ul Kovács Ferenc întreabă cum au fost realizate șanțurile în localitatea Sântionlunca?

D-na primar răspunde că, așa a fost solicitat avizul de la C.N.A.I.R. S.A.

7. D-na primar prezintă adresa primită de la S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe, prin care, în urma reclamațiilor primite de la utilizatori din localitățile Ozun, Sântionlunca, ne informează despre lipsa presiunii apei potabile și propun construirea unui rezervor nou de apă cu capacitate de 300 mc. Totodată, menționează faptul că, a solicitat o ședință în vederea discutării problemelor.

D-ul Kovács Ferenc întreabă unde ar fi amplasat rezervorul nou de apă?

D-na primar răspunde că, conform proiectului în satul Sântionlunca.

Consilierii propun ca d-na primar să participe la ședința cu reprezentanții Aquacov respectiv Gospcom S.A. în legătură cu discutarea problemelor privind distribuția apei potabile și găsirea unor soluții în acest sens.

8. D-na primar prezintă Procesul-verbal de predare-primire încheiat la data de 28.07.2021, între Primăria comunei Ozun și ADI "AQUACOV" Sfântu Gheorghe, în legătură cu predarea, respectiv primirea bunurilor aparținând domeniului public al comunei Ozun, bunuri care sunt: instalații, echipamente și construcții aferente sistemului de alimentare cu apă, respectiv sistemelor de canalizare menajeră a localităților Lisnău și Bicfalău.

9. D-na primar prezintă invitația primită de la Primăria Orașului „Csorvás” prin care este invitată primarul cu încă un însoțitor la ziua de 20 august și precizează că, din păcate cu această ocazie, nu poate accepta invitația.

10. D-ul Molnár András întreabă în ce stadiu este proiectul cu gaze naturale?

D-na primar răspunde că, este în curs de derulare, la momentul de față sunt încheiate contractele necesare pentru proiect, și anume pentru managementul de proiect, auditul financiar și comunicații și urmează licitația pentru P.T., asistentă tehnică și lucrarea propriu-zisă.

11. D-ul Németh Ioan întreabă în ce stadiu este execuția casei mortuare din localitatea Lisnău?

D-na primar răspunde că, s-au cerut oferte de preț de la mai mulți proiectanți, însă până la această dată nu au fost depuse oferte de preț pentru proiectare, s-a solicitat realizarea unui design vizual, care poate fi prezentată la o ședință de consiliu ulterioară.

12. D-ul Zátyi Tibor întreabă în ce stadiu este execuția casei mortuare în localitatea Bicfalău.

D-na primar răspunde că, trebuie decis unde va fi amplasată construcția și terenul dat în concesiune.

D-na viceprimar propune ca amplasarea casei mortuare să fie discutată în cadrul unei ședințe de către preoți.

Președintele de ședință, întreabă dacă mai sunt și alte subiecte de dezbătut, care nu suferă amânare, nefiind, declară ședința încheiată.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MOLNÁR ANDRÁS**

**SECRETARGENERAL  
BARTALIS FRUZZSINA**